

2024年9月25日  
エムスリー株式会社

当社グループのシーユーシーによる  
住宅型有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅を運営する株式会社ノアコンツェルの  
株式の取得(連結子会社化)のお知らせ

エムスリー株式会社(本社:東京都港区、代表取締役:谷村 格、URL:<https://corporate.m3.com/>)の連結子会社である株式会社シーユーシー(本社:東京都港区、代表取締役:濱口 慶太、URL:<https://www.cuc-jpn.com/>、以下「CUC」)が、札幌市において住宅型有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅を運営する株式会社ノアコンツェルの発行済株式の全てを取得し、連結子会社とすることを同社の取締役会にて決議しましたのでお知らせいたします。

詳細はCUCの公表資料(別紙)をご参照ください。

以上



2024年9月25日

各 位

会 社 名 株式会社シーユーシー  
代表者名 代表取締役 濱口 慶太  
(コード番号：9158 東証グロース市場)  
問合せ先 執行役員 橋本 淳  
(TEL：03-5005-0808 (代表))

### 株式会社ノアコンツェルの株式の取得（連結子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、札幌市において住宅型有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅を運営する株式会社ノアコンツェル（以下「ノアコンツェル」）の発行済株式の全てを取得（以下「本株式取得」）し、連結子会社とすることを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本株式取得の実行は、独占禁止法に基づく企業結合審査の完了その他のクロージング条件の充足を前提条件としております。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社は、「医療という希望を創る。」をミッションとして掲げながら、国内においては医療機関への経営支援、ホスピス型住宅の運営、訪問看護の提供を行っています。

この度、当社が株式を取得するノアコンツェルは、札幌市において住宅型有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅を運営し、入居者へ定期巡回・随時対応型訪問介護看護サービスを提供しています。

本株式取得により、これまで当社グループが取り組んできた事業を軸として、より多様な利用者に対してサービスを提供することが可能になります。今後は、一部の施設の部屋をホスピス型住宅に転換することや、より医療依存度の高い入居者の受け入れを行うことにより、これまで入居の選択肢が限られていた利用者の新しい受け皿を作ることを想定しています。また、DX化やバックオフィスの最適化を行い、効率的な運営体制を構築していきます。

#### 2. 株式の取得の方法

当社が、ノアコンツェルの既存株主である株式会社 AW アノマリー、若月昭浩氏及び川尻圭子氏より、ノアコンツェルの発行済株式の全てを取得いたします。

また、本株式取得実行後、ノアコンツェルの保有している一部の不動産を売却し、売却した不動産を賃借することを検討しております。当該不動産の流動化について、当社は株式会社日本政策投資銀行と協議を進めており、公表すべき事項が確定した場合には速やかに開示いたします。

#### 3. 異動する子会社の概要

(1) 名称	株式会社ノアコンツェル
(2) 所在地	北海道札幌市豊平区平岸七条十四丁目1番32号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 若月 昭浩
(4) 事業内容	● 住宅型有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅の運営 ● 介護保険法に基づくサービスの提供
(5) 資本金	100百万円

(6) 設立年月日	1979年2月1日		
(7) 大株主及び持株比率	株式会社 AW アノマリー	54.8%	
	若月 昭浩	32.7%	
	川尻 圭子	12.4%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	2022年1月期	2023年1月期	2024年1月期
純資産	3,442百万円	4,330百万円	4,674百万円
総資産	17,925百万円	16,202百万円	16,076百万円
1株当たり純資産	15,645.72円	19,682.50円	22,846.89円
売上高	5,158百万円	5,787百万円	6,617百万円
営業利益	336百万円	233百万円	502百万円
経常利益	421百万円	270百万円	439百万円
当期純利益	280百万円	898百万円	351百万円
1株当たり当期純利益	1,272.45円	4,081.78円	1,716.79円
1株当たり配当金	45.00円	45.00円	0.00円

(注1) 上記財務数値は日本会計基準に準拠して作成されています。

(注2) ノアコンツェルは1社の子会社を有しておりますが、連結財務諸表を未作成のため、本株式取得時点における子会社単体の指標を下表に記載しております。また、子会社の売上高は全てノアコンツェルに対するものです

決算期	2022年1月期	2023年1月期	2024年1月期
純資産	34百万円	34百万円	34百万円
総資産	89百万円	97百万円	107百万円
1株当たり純資産	1,701,930.80円	1,709,065.95円	1,718,585.85円
売上高	486百万円	540百万円	627百万円
営業利益	0百万円	0百万円	0百万円
経常利益	0百万円	0百万円	0百万円
当期純利益	0百万円	0百万円	0百万円
1株当たり当期純利益	2,831.40円	7,135.15円	9,519.90円
1株当たり配当金	0.00円	0.00円	0.00円

#### 4. 株式取得の相手方の概要

##### (1) 株式会社 AW アノマリー

(1) 名称	株式会社 AW アノマリー
(2) 所在地	北海道札幌市中央区北五条西二丁目5番地 JR タワーオフィスプラザさっぽろ
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 若月 昭浩
(4) 事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 有価証券の保有並びに運用</li> <li>● 不動産の売買・交換・賃貸及びそれらの仲介並びに所有・管理及び利用</li> </ul>
(5) 資本金	10百万円
(6) 設立年月日	2016年11月29日
(7) 純資産	188百万円 (2024年5月末時点)
(8) 総資産	3,416百万円 (2024年5月末時点)

(9) 株主及び持株比率	若月 真里絵 49.5% 若月 優麻 49.5% 若月 昭浩 1.0%	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(2) 若月 昭浩氏

(1) 氏名	若月 昭浩	
(2) 住所	北海道札幌市	
(3) 上場会社と当該個人との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

(3) 川尻 圭子氏

(1) 名称	川尻 圭子	
(2) 住所	北海道札幌市	
(3) 上場会社と当該個人との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

5. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式数の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0.0%)
(2) 取得株式数	204,600株 (議決権の数：204,600個)
(3) 取得価額	ノアコンツェルの株式 5,300百万円 付随費用等(概算額) 275百万円
(4) 異動後の所有株式数	204,600株 (議決権の数：204,600個) (議決権所有割合：100.0%)

6. 日程

(1) 取締役会決議日	2024年9月25日
(2) 契約締結日	2024年9月25日
(3) 株式譲渡実行日	2024年10月上旬(予定)
(4) 不動産流動化の実行日	2024年12月下旬(予定)

7. 今後の見通し

本株式取得による2025年3月期の連結業績への影響は現在精査中であり、今後業績予想に重要な影響を与えることが明らかになった場合には、速やかに開示いたします。

以上